



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

29 марта 2021 г.

№ 9АВ-5/255

Главному редактору
средства массовой
информации сетевого
издания «Майский Указ»

А.А. АЙЗИКОВУ

Уважаемый Андрей Анатольевич!

На Ваш запрос ко мне, как к депутату Государственной думы
Федерального Собрания Российской Федерации, сообщаю следующее.

1. Текущую реализацию Майского Указа В.В. Путина оцениваю положительно. Вместе с тем, считаю необходимым отметить тот факт, что целевые показатели ряда программ из паспортов национальных проектов носили весьма расплывчатый характер, что затрудняет как оценку их эффективности, так и степени реализации.
2. Если говорить о тех мероприятиях, которые необходимы, на мой взгляд, для успешного достижения целей Июльского Указа В.В. Путина, то остановлюсь на нескольких важных инициативах.

Включение раздела «Детская онкология» в нацпроект «Здравоохранение» и установка целевых показателей по профилактике, диагностике, лечению и реабилитации. Это

предложение И.А. Яровой, которое на мой взгляд имеет колоссальную важность. Разработка общефедерального механизма маршрутизации, координации и сопровождения детей на всех этапах лечения позволит выстроить современную комплексную систему онкологической помощи детям от ранней диагностики до своевременного эффективного лечения.

Необходимо распространить опыт Москвы в реализации программы «Московское долголетие» на все регионы страны, предусмотрев федеральное финансирование мероприятий в рамках данной программы. Простой пример. В Иркутске на недавней встрече в городской ветеранской организации получил наказ – пожилые люди нуждаются в месте притяжения- месте, где будут сконцентрированы все кружки и секции для пожилых людей.

Необходимо установление жестких критериев снижения вредных выбросов в промышленных городах. И не только установление, но и постоянный мониторинг исполнения установленных целевых показателей, для чего необходима система сбора и анализа данных о состоянии окружающей среды в режиме онлайн, причём в федеральном центре, чтобы исключить все возможности манипуляции такими данными. Более того, необходимо оборудовать датчиками загрязнения воды, почвы и воздуха все опасные предприятия, с тем чтобы малейшие утечки можно было отследить, не приводя к повторению катастрофы в Норильске. Думаю что Росприроднадзор и его руководитель успешно доказали свою принципиальность и субъектность и данная задача им по плечу.

3. Приоритетными для меня являются направления совершенствования природоохранного законодательства, развития внутреннего туризма, формирования комфортной городской среды и развития строительной сферы, в частности индивидуального жилищного строительства.

В рамках совершенствования природоохранного законодательства, считаю необходимым упорядочить вопрос с оборотом земель в границах национальных парков. Это колоссальная проблема для тех жителей, кому «посчастливилось» проживать в населенных пунктах,

попавших в границы нацпарка. В частности в Иркутской области мы столкнулись с массовыми исками прокуратуры, по которым суды лишают права собственности граждан, десятилетиями проживающих на данной территории. На встрече с министром природных ресурсов и экологии РФ А.А. Козловым на прошлой неделе договорились организовать совместный выезд в Иркутскую область, чтобы разобраться с данной проблемой на месте. Более того, в рамках региональной недели, которая идёт в данный момент, сам поеду на встречу с жителями данных населенных пунктов.

Необходимо разработать систему оценки проектов муниципальных образований по реконструкции и строительству очистных сооружений в границах Байкальской природной территории, в рамках привлеченного федеральным Минстроем кредита на данные мероприятия, для этого вошёл в состав профильной межведомственной рабочей группы.

Отдельно остановлюсь на развитии индивидуального жилищного строительства. По опросам ВЦИОМ более 70% граждан хотели бы проживать в своём индивидуальном жилом доме. Вместе с тем, с одной стороны, отсутствие нормальных ипотечных продуктов не даёт реализовать данное желание части граждан, с другой стороны, сама отрасль может удовлетворить текущий спрос лишь примерно за 10 лет. В настоящий момент, партия «Единая Россия» совместно с Дом.РФ реализовывает пять пилотных проектов по разработке комплексных проектов развития территорий именно под индивидуальное жилищное строительство. Были выбраны пять субъектов РФ, в которых, командами молодых архитекторов и урбанистов будут сформированы концепции развития выбранных территорий, после чего на торги будет выставлен участок именно с этой концепцией. Более того, лучшие проекты домов войдут в банк типовых проектов, заранее оценённых финансовыми организациями, что позволит существенно снизить ипотеку. Мы также анализируем лучшие региональные практики развития ИЖС, например из Белгородской области и республики Татарстан, предполагая на основе этого совершенствовать как федеральное законодательство, так и распространяя эти практики в других регионах.

Отдельным направлением для себя вижу развитие института арендного жилья. Это важное направление, которое позволит нашим гражданам использовать цивилизованные методы аренды качественного жилья. Более того, считаю необходимым привлекать субъекты РФ и инвесторов на основе механизма ГЧП, с тем чтобы регионы могли субсидировать арендную ставку для тех категорий специалистов, в которых он нуждается, будь то молодые врачи, учителя и иные профессиональные работники. Такой законопроект, во исполнение поручения Председателя ВПП «Единая Россия» Д.А. Медведева мной подготовлен и проходит необходимые согласования.

Неизменной остаётся для меня практика постоянного мониторинга строящихся по нацпроектам объектов в Иркутской области. Каждую региональную неделю такие мероприятия мной осуществляются.

4. Частично на этот вопрос мной даны ответы выше, однако остановлюсь на нескольких важных вещах.

Как руководитель Рабочей группы Президиума Генсовета «Единой России» по защите прав дольщиков, считаю необходимым включить в целевые показатели нацпроекта «Жильё и городская среда» решение проблемы обманутых дольщиков. Считать успешным реализацию национального проекта с таким названием, при наличии более чем 150 тысяч граждан, которые были обмануты застройщиками и платят ипотеку «за воздух» мне кажется не совсем верным.

Считаю необходимым принимать программу по развитию индивидуального жилищного строительства и изыскивать на ее реализацию финансирование. Такая программа уже разработана, но вот со второй частью вопроса – проблема. Хотя, это и решение жилищных проблем, и демография, и семейные ценности, и долголетие. Отмечу положительную роль единого института развития жилищной сферы – АО Дом.РФ, который разрабатывает специальные программы, как льготной ипотеки, так и механизм инфраструктурных облигаций, который позволяет регионам

привлекать существенное финансирование для создания инженерной инфраструктуры на земельных участках. В настоящий момент мной подготавливается законопроект, по размещению информации об объектах ИЖС в единой информационной системе жилищного строительства, а также о размещении в данной системе информации о неиспользуемых либо используемых неэффективно земельных участках, которые субъект РФ может вовлечь в оборот. Это должно положительно сказаться на формировании пула земельных участков как для ИЖС, так и для строительства многоквартирных домов.

Необходимо распространять механизм льготной Дальневосточной ипотеки на населенные пункты в границах БАМ, также позволив приобретать вторичное жильё.

Необходима программа поддержки многодетных семей, где финансирование льгот и субсидий будет осуществляться из федерального бюджета, а статус и набор этих самых льгот будет един по всей стране.

Благодарю Вас за обращение.

*С уважением,
Александр*

А.В.ЯКУБОВСКИЙ

Исп.: Ш.Ч.Султанов
8(495)692-72-33
sultanov@guma.gov.ru